

Zamawiający:  
Gmina Suchowola  
ul. Plac Kościuszki 5  
16-150 Suchowola  
REGON: 050659131  
NIP: 545-18-13-529

Suchowola, dnia 30 marca 2024 r.

### Wyjaśnienia treści SWZ

**Dotyczy: Dotyczy: „Przebudowa zabytkowego budynku w Suchowoli na potrzeby administracji publicznej”, nr ref.: ZP.271.7.2024**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720.), wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi.

#### **PYTANIE nr 1**

Proszę o podanie parametrów wykładziny.

#### **ODPOWIEDŹ nr 1**

Zamawiający wymaga aby wykładzina była niepalna.

#### **PYTANIE nr 2**

Proszę o podanie parametrów dla okładzin ceramicznych.

#### **ODPOWIEDŹ nr 2**

Zamawiający wymaga aby okładziny ceramiczne były o podwyższonej klacie ścieralności, antypoślizgowe, o parametrach spełniających wymogi do zastosowania w obiektach użyteczności publicznej.

#### **PYTANIE nr 3**

Proszę o podanie parametrów dla wełny.

#### **ODPOWIEDŹ nr 3**

Zamawiający wymaga aby wełna była o parametrach lambda 0,04

#### **PYTANIE nr 4**

Czy Zamawiający może udostępnić skan aktualnego pozwolenia na budowę.

#### **ODPOWIEDŹ nr 4**

Na tym etapie Zamawiający nie posiada pozwolenia na budowę. Prace przewidziane do wykonania nie wymagają pozwolenia na budowę.

#### **PYTANIE nr 5**

Czy do wyceny należy przyjąć wyposażenie budynku w gaśnice?

#### **ODPOWIEDŹ nr 5**

Do wyceny należy przyjąć wyposażenie budynku w gaśnice.

#### **PYTANIE nr 6**

Proszę o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć klapę dymowa na klatce schodowej oraz podanie jej parametrów.

**ODPOWIEDŹ nr 6**

Nie należy wyceniać klap dymowych na klatce schodowej. Remont klatki schodowej nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego.

**PYTANIE nr 7**

Poz. 76. Przedmiaru robót wskazuje montaż okna proszę o wskazanie, którego okna dotyczy ta pozycja.

**ODPOWIEDŹ nr 7**

Należy wycenić okno o parametrach wskazanych w przedmiarze robót.

**PYTANIE nr 8**

Zaprojektowany w projekcie instalacji elektrycznych przeciwpożarowy wyłącznik prądu nie spełnia obecnie obowiązujących przepisów. Czy Zamawiający przewiduje przekazanie uaktualnionego projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż., sporządzonego zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami?

**ODPOWIEDŹ nr 8**

Zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania opublikuje aktualną dokumentację projektową branży elektrycznej wraz z nowym przedmiarem robót.

**PYTANIE nr 9**

Zaprojektowane w projekcie instalacji elektrycznych typy przewodów nie spełniają wymagań stawianym przez rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w zakresie reakcji na ogień. Czy Zamawiający przewiduje przekazanie uaktualnionego projektu, sporządzonego zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami?

**ODPOWIEDŹ nr 9**

Zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania opublikuje aktualną dokumentację projektową branży elektrycznej wraz z nowym przedmiarem robót.

**PYTANIE nr 10**

Czy załączony projekt instalacji elektrycznych został uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. w zakresie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego?

**ODPOWIEDŹ nr 10**

Dokumentacja projektowa była uzgadniana z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. w 2009 roku. Nowa dokumentacja projektowa branży elektrycznej oraz przedmiar robót został opracowany z uwzględnieniem Opinii w zakresie wymagań dot. warunków ochrony przeciwpożarowej z dnia 02 stycznia 2024 roku.

**PYTANIE nr 11**

Zaprojektowano w projekcie instalacji elektrycznych oprawy oświetleniowe świetlówkowe oraz żarowe. Czy Zamawiający oczekuje montażu opraw oświetleniowych typu LED? Jeśli tak, to czy Zamawiający przewiduje przekazanie uaktualnionego projektu w zakresie opraw oświetleniowych?

**ODPOWIEDŹ nr 11**

Zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania opublikuje aktualną dokumentację projektową branży elektrycznej wraz z nowym przedmiarem robót.

**PYTANIE nr 12**

Projekt instalacji elektrycznych nie przewiduje wykonania instalacji niskoprądowych takich jak: sieć strukturalna, CCTV, SSWiN. Czy montaż instalacji niskoprądowych jest wykluczony z przedmiotowego postępowania przetargowego?

**ODPOWIEDŹ nr 12**

Zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania opublikuje aktualną dokumentację projektową branży elektrycznej wraz z nowym przedmiarem robót.

**PYTANIE nr 13**

Proszę o informację, czy projektowany Przeciwpożarowy Wyłącznik Prądu PWP powinien posiadać świadectwo Krajowej Oceny Technicznej i Świadectwo Stałości Właściwości Użytkowych dla zestawów „Przeciwpożarowych Wyłączników Prądu” oraz dla elementów składowych „Przeciwpożarowych Wyłączników Prądu”, tj. dla urządzeń uruchamiających, urządzeń sygnalizujących i urządzeń wykonawczych? Obowiązek ten powstał od 01.01.2021r. w związku ze wskazaniem w grupie 10 „Stale urządzenia przeciwpożarowe (wyroby do wykrywania i sygnalizacji pożaru, wyroby do kontroli rozprzestrzeniania ciepła i dymu oraz tłumienia wybuchu, systemy ewakuacyjne)” załącznika nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17.11.2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966), zmienionego rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 19.06.2019 r. (Dz. U 2019. poz. 1176) zestawów oraz elementów składowych Przeciwpożarowego Wyłącznik Prądu jako wyrobów budowlanych objętych obowiązkiem sporządzania przez Producentów krajowej deklaracji właściwości użytkowych. Schemat zasilania TG rys.19 jest niezgodny z obowiązującymi przepisami ( dobór przewodów, sposób rozłączenia zasilania, umiejscowienie urządzenia). Jeśli zachodzi taka potrzeba proszę o zamieszczenie aktualnych schematów uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw ppoż.

**ODPOWIEDŹ nr 12**

Przycisk PWP należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

.....  
podpis