

**do decyzji Burmistrza Suchowoli**

**znak: BUD.6220.10.2023**

**z dnia 20.02.2024 r.**

### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**pn. rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku inwentarskiego – obory do docelowej obsady 94,5 DJP z zapleczem technicznym i wewnętrznym zestawem zbiorników na gnojowicę oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, przy docelowej całkowitej obsadzie w gospodarstwie 114,5 DJP po rozbudowie na działce nr ewid. 18/6 w obrębie Podostrówek, gmina Suchowola.**

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie budynku inwentarskiego - obory wolnostanowiskowej - rusztowej przeznaczonej do utrzymania 94,5 DJP. Inwestycja będzie realizowana na części działki o numerze ewidencyjnym 18/6 obręb Podostrówek, gmina Suchowola. Całkowita powierzchnia działki wynosi około 6,78 ha. Teren przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ww. działka posiada dostęp do drogi publicznej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa znajduje się w odległości 11 m w kierunku zachodnim od granicy terenu inwestycyjnego. Najbliżej położone czynne ujęcie znajduje się w odległości ok. 3 km na południowy wschód od granicy inwestycji - są to studnie nr 1 i 2 na potrzeby wodociągu w Leśnikach. Realizowane przedsięwzięcie położone jest w granicach obszaru specjalnej ochrony Natura 2000.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowa obora po rozbudowie zajmie powierzchnię około 1150 m<sup>2</sup> (46 m x 25 m). Projektowany obiekt będzie funkcjonował jako główny budynek przeznaczony do hodowli bydła mlecznego i opasowego. Po realizacji inwestycji krowy dojne, jałówki, cielęta oraz młode bydło opasowe - łącznie 94,5 DJP będą utrzymywane w rozbudowanej oborze, natomiast jałówki cielne i krowy zasuszone w ilości 20 DJP w istniejącej oborze znajdującej się na działce nr 19/2. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli na rozwój gospodarstwa i zwiększenie obsady bydła do 114,50 DJP. Wentylacja projektowanej obory odbywać się będzie z wykorzystaniem świetlika dachowego z otworami wentylacyjnymi o szer. ok. 20 cm i punktowymi wywietrzakami oraz z bocznym nawiewem powietrza poprzez przesuwne kurtyny o wysokości ok. 100 cm, zamontowanych w rozbudowanej części obory. Budynek obory będzie posiadał instalację wodociągową i elektryczną. Funkcjonowanie obiektu może wiązać się z wytwarzaniem takich odpadów jak osady z mycia i czyszczenia, odpady agrochemikaliów, odpady metalowe, padłe zwierzęta i odpadowa tkanka zwierzęca stanowiąca materiał szczególnego i wysokiego ryzyka. Powstawać mogą również odpady z papieru, tektury, tworzyw sztucznych, opakowania, niesegregowane odpady komunalne. Gospodarstwo zostanie wyposażone w kontenery do czasowego przechowywania padłych zwierząt. Zostaną zawarte umowy na odbiór odpadów z firmami utylizującymi oraz zbierającymi i transportującymi nieczystości.