

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W SUCHOWOLI O ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY - II**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Suchowola

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659131

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kościuszki 5

1.5.2.) Miejscowość: Suchowola

1.5.3.) Kod pocztowy: 16-150

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.7.) Numer telefonu: 857229400

1.5.8.) Numer faksu: 857229419

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@suchowola.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.suchowola.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W SUCHOWOLI O ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY - II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9bafab83-3e11-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00284175/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-11-25 13:10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00068302/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Rozbudowa budynku szkoły podstawowej w Suchowoli o oddział przedszkola

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00258560/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.9.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1382113,82 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia stanowi: Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Suchowoli o oddział przedszkola

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Stan „zero”
2. Konstrukcja parteru – roboty murowe
3. Strop nad parterem oraz elementy żelbetowe parteru
4. Dach
5. Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach osłonowych
6. Elewacja i roboty zewnętrzne
7. Oblicowania ścian i sufitów
8. Podłogi i posadzki
9. Stolarka wewnętrzna
10. Instalacja elektryczna i teletechniczna
11. Instalacja sanitarna

3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

- Projekt budowlany rozbudowy budynku szkoły podstawowej o oddział przedszkola,
- Przedmiar rozbudowy budynku szkoły podstawowej o oddział przedszkolny
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej i technicznej
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych roboty elektryczne

- Przedmiar robót branża elektryczna
- projektowane postanowienia umowy –załącznik nr 4 do SWZ.

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Dodatkowe informacje:

- a) Zamawiający nie posiada i nie udostępnia innych elementów dokumentacji projektowej niż zamieszczonej na stronie internetowej prowadzonego postępowania. W przypadku braku przedmiaru na którąś z branż Wykonawca zobowiązany jest wycenić roboty budowlane w oparciu o dokumentację projektową.
- b) Projektuje się ściany fundamentowe grubości 25 (38) cm, murowane z elementów betonowych grupy 1, kategorii I (bloczki betonowe), o $f_b = 20$ Mpa, na zaprawie cementowej klasy M 10 z dodatkiem plastyfikatora.
- c) Kategoria robót „A”, na fragmentach oznaczonych na rysunkach konstrukcyjnych wykonać ściany żelbetowe z betonu C20/25, zbrojone stalą klasy B500SP oraz B500A. Projektuje się zwieńczenie ścian wieńcem żelbetowym, zbrojonym podłużnie prętami ze stali B500SP i poprzecznie strzemionami $\varnothing 6$ ze stali B500A. W przypadku rozbieżności zakresu dotyczącego branży konstrukcyjnej proszę o uwzględnianie elementów konstrukcyjnych z rys technicznych konstrukcji oraz z opisu elementów konstrukcyjnych.
- d) Nieodłącznym zakresem dokumentacji projektowej jest ekspertyza ppoż. i postanowienie komendy wojewódzkiej PSP. W dokumentacji projektowej przedszkola zostały uwzględnione zapisy ekspertyzy ppoż. Zakres do wykonania dotyczy wyłącznie dobudowanego budynku przedszkola.
- e) Zamawiający nie posiada informacji na temat sieci uzbrojenia, urządzeń nadziemnych i podziemnych, poza tymi uwzględnionymi na planie zagospodarowania.
- f) Zabudowa grzejników wchodzi w zakres prac nowobudowanego budynku.
- g) Zamawiający informuje, że ze względu na sytuację epidemiologiczną COVID – 19 rekomendowana jest wykładzina PVC winylowa i należy wykonać posadzkę pod wykładzinę, zgodnie z opisem w dokumentacji.
- h) Zakres prac w istniejącej szkole dotyczy wyłącznie dostosowania klatki schodowej i bezpośredniego wejścia do nowobudowanego budynku, do warunków popż. określonych w zamieszczonej na stronie internetowej prowadzonego postępowania dokumentacji.
- i) Systemowe zabezpieczenia ścian odbojnicami wchodzi w zakres prac wyłącznie w nowobudowanym budynku,
- j) Podokienniki - klasyczna obróbka blacharska z blachy stalowo – cynkowej powlekanej,
- k) W zakres prac wchodzi dostawa i montaż figur na elewacji. Będą to klasyczne kasetony reklamowe z płyt przezroczystych mocowanych na podkonstrukcji. Podświetlane od wewnątrz.
- l) W zakres prac nie wchodzi wykonanie nowych powierzchni utwardzonych, dojsć do projektowanego budynku.
- m) Zakres robót nie zawiera wymiany stolarki okiennej w istniejącym budynku. W istniejącym budynku należy ująć wyłącznie roboty niezbędne do spełnienia warunków ppoż. określonych w odrębnej dokumentacji, w obrębie klatki schodowej i bezpośredniego wejścia do nowobudowanego budynku.
- n) Zgodnie z opracowaną dokumentacją w nowoprojektowanym budynku nie należy traktować drzwi/okien jako oddymiające/napowietrzające.
- o) Współczynnik termiczny (0,9 W/m²K) podany w dokumentacji obejmuje całą witrynę nie rozdzielając elementów na drzwi i witrynę.
- p) Kolory stolarki typowe z palety RAL nawiązujące do elewacji nowobudowanego budynku, do uzgodnienia w trakcie wykonawstwa.

Więcej szczegółów w rozdziale II punkt 1 SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W prowadzonym postępowaniu zostały złożone 2 oferty, z których najkorzystniejsza oferta została odrzucona z powodu niezgodności z warunkami zamówienia. Wartość kolejnej najkorzystniejszej oferty to 2 726 910,00 zł brutto. Cena tej oferty przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę brutto – 2 086 000,00 złotych. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej nie podlegającej odrzuceniu.

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Jednocześnie zamawiający zawiadamia na podstawie art. 262 o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia. Termin publikacji kolejnego postępowania przewiduje się na 29.11.2021 roku.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:
1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2726910,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2726910,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie